

¿QUÉ ES EL PROGRAMA DE REPARACIÓN DE VIVIENDAS UNIFAMILIARES AFECTADAS POR LA TORMENTA INVERNAL DE 2021?

El programa ofrece dos (2) opciones para ayudar a los residentes de Houston cuyas viviendas resultaron dañadas por la tormenta invernal Uri.

MODALIDAD I REEMBOLSO POR REPARACIONES

Ofrece ayuda financiera a los hogares con necesidades urgentes de hasta el 120% del AMI para las reparaciones realizadas en su residencia principal debido a los daños causados por la tormenta invernal Uri de 2021. Los propietarios elegibles pueden recibir hasta \$10,000 en reembolso.

MODALIDAD II REHABILITACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

Apoya a los hogares con ingresos bajos y moderados (LMI) que aún no han reparado su residencia principal tras los daños causados por la tormenta invernal Uri de 2021. Los propietarios de viviendas elegibles pueden recibir hasta \$100,000 para la rehabilitación o hasta \$300,000 para la reconstrucción completa.

** Nota: Los solicitantes sólo pueden participar en una de las dos modalidades.*

PRIORIDADES DE ASISTENCIA

Debido a la financiación limitada, el Programa de Reparación de Viviendas Unifamiliares ha establecido prioridades de asistencia para atender primero a quienes tienen mayor necesidad. A los participantes se les asignará una clasificación de prioridad conocida como "Fase", lo que garantiza que el apoyo se brinde donde más se necesita.

- Fase I: Personas mayores (62 años o más) u hogares con un miembro discapacitado, con un ingreso medio del área (AMI) igual o inferior al 80%.
- Fase II: Hogares con un AMI igual o inferior al 80%.
- Fase III: Hogares con un AMI igual o inferior al 120% (Sólo Modalidad de Reembolso)

PREGUNTAS INICIALES DE ELEGIBILIDAD

Si responde Sí a las siguientes preguntas, es posible que califique para el programa:

- ¿Su residencia principal (una vivienda unifamiliar tradicional) sufrió daños directos y/o indirectos a causa de la Tormenta Invernal Uri de 2021?
- ¿La propiedad se encuentra dentro de los límites de la ciudad de Houston?
- ¿Está al corriente con su hipoteca y los impuestos sobre la propiedad?
- ¿El ingreso de su hogar es igual o inferior al 120 % del Ingreso Medio del Área (AMI)?

**Se requieren requisitos adicionales relacionados con la propiedad y/o los ingresos para calificar para el programa.*



Conozca cómo solicitar ayuda y saber si puede optar a ella hoy mismo.

Llame al 832-394-6200 o visite houstontx.gov/hcdrecovery/dr21/

