

## **Aviso Publico - Desarrollos Unifamiliares**

La Ciudad de Houston (Ciudad), a través de su Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (HCDD, por sus siglas en inglés), propone celebrar un Acuerdo entre la Ciudad de Houston (Ciudad) y RZ Enterprises USA, Inc., proporcionando un Prestamo de hasta \$7,465,500.00 en Fondos de Viviendas Asequibles Uptown TIRZ Series 2021, para financiar la nueva construcción de Oracles Mansfield.

- Oracles Mansfield está ubicado en el 1538-1658 W. Tidwell Street, 0 Mansfield Rd. O Paul Quinn St. y 1236 Bland Street, Houston, TX 77091, en la Comunidad Completa de Acres Homes. Oracles Mansfield tendrá un total de 189 viviendas unifamiliares, que incluirán 117 viviendas asequibles y 72 viviendas a precio de mercado. Las 117 viviendas asequibles se destinarán a compradores de viviendas entre el 90% y el 120% del Ingreso Medio en el Área (AMI, por sus siglas en inglés). Este proyecto incluirá la construcción. Este proyecto se encuentra en el Distrito B del Ayuntamiento.

Este proyecto será administrado por el Programa de Desarrollo de Viviendas Asequibles (AHDP, por sus siglas en inglés) de la División de Grandes Tramos del HCDD con el objetivo de aumentar las oportunidades de compra de viviendas unifamiliares asequibles para los hogares que ganan entre el 60% y el 120% del AMI.

El público tiene cuenta con (7) días para comentar sobre este tema propuesto. El periodo de siete días se extiende desde el miércoles 10 de noviembre de 2022 hasta el miércoles 17 de noviembre de 2022. Para obtener información adicional sobre estos temas, pongase en contacto con Kennisha London llamando al (832) 394-6197. Los comentarios por escrito pueden enviarse por correo electrónico a Kennisha London en [Kennisha.London@houstontx.gov](mailto:Kennisha.London@houstontx.gov). Una vez finalizado el periodo de siete días de comentarios del público, este proyecto se presentará al Ayuntamiento para su aprobación.

Si tiene preguntas o preocupaciones específicas sobre la vivienda justa o las relaciones entre propietarios e inquilinos, pongase en contacto con Yolanda Guess-Jeffries en el (832) 394-6200. Para cualquier información sobre nuestro Proceso de Quejas y Apelaciones, por favor acceda a lo siguiente: <https://recovery.houstontx.gov/complaints/> y <https://recovery.houstontx.gov/request-for-appeal/>.